

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1 Zmiany w stanie wartości niematerialnych i prawnych w okresie

Lp.	Tytuł	Koszty prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne			Zaliczki na poczet wartości niematerialnych i prawnych	Razem
				autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje	prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	know-how		
1	Stan na początek roku	0,00	0,00	317 699,05	0,00	0,00	109 726,50	427 425,55
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 439,99	29 439,99
a	zakup	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 439,99	29 439,99
b	przyjęcie z inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	wkład niepieniężny (aport)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	spadek, darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	wkład niepieniężny (aport)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	0,00	317 699,05	0,00	0,00	139 166,49	456 865,54

2 Zmiany w stanie umorzeń wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Tytuł	Koszty prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne			Zaliczki na poczet wartości niematerialnych i prawnych	Razem
				autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje	prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	know-how		
1	Stan na początek roku	0,00	0,00	311 748,44	0,00	0,00	0,00	311 748,44
2	Zwiększenia	0,00	0,00	3 967,10	0,00	0,00	0,00	3 967,10
a	naliczenie umorzenia (amortyzacja)	0,00	0,00	3 967,10	0,00	0,00	0,00	3 967,10
b	przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	przemieszczenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	wkład niepieniężny (aport)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	0,00	315 715,54	0,00	0,00	0,00	315 715,54
5	Wartość netto na początek okresu	0,00	0,00	5 950,61	0,00	0,00	109 726,50	115 677,11
6	Wartość netto na koniec okresu	0,00	0,00	1 983,51	0,00	0,00	139 166,49	141 150,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

3 Zmiany w stanie środków trwałych w wartości brutto

Lp.	Tytuł	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
1	Stan na początek roku	818 001,31	2 675 279,49	3 869 842,76	3 110 405,21	1 563 710,76	12 037 239,53
2	Zwiększenia	0,00	0,00	658 536,59	1 158 645,54	15 378,69	1 832 560,82
a	przyjęcie bezpośrednio z zakupu	0,00	0,00	0,00	390,25	0,00	390,25
b	przyjęcie z inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	otrzymanie jako aport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	otrzymanie z darowizny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	nadwyżki inwentaryzacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	przejęcia z leasingu finansowego	0,00	0,00	658 536,59	1 158 255,29	0,00	1 816 791,88
g	przekwalifikowania do środków trwałych ze środków obrotowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
h	aktualizacja wyceny śr. trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
i	zmiana grupy	0,00	0,00	0,00		15 378,69	15 378,69
3	Zmniejszenia	90 164,38	14 413,56	2 338 659,90	522 261,50	577 527,46	3 543 026,80
a	likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	sprzedaż	90 164,38	14 413,56	2 323 281,21	522 261,50	577 527,46	3 527 648,11
c	przekazanie jako aport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	przekazanie jako darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	niedobory inwentaryzacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	aktualizacja wyceny śr. trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g	zmiana grupy	0,00	0,00	15 378,69	0,00	0,00	15 378,69
h	zmiana wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	727 836,93	2 660 865,93	2 189 719,45	3 746 789,25	1 001 561,99	10 326 773,55

Spółka na dzień bilansowy posiada przyjęte w leasing jako korzystający, z odpłatnością i do korzystania z pożytków na czas oznaczony oraz z możliwością zakupu po okresie umowy następujące środki trwałe:

- szalunki i rusztowania
- zestaw kontenerowy
- 3 żurawie wieżowe
- 12 samochodów osobowych

Wartość czynszu za korzystanie z rzeczy w okresie od 01.01.2023 do 31.12.2023 roku to kwota 917 738,73 zł
Wartość czynszu za korzystanie z rzeczy w okresie od 01.01.2024 do 31.12.2024 roku to kwota 1 029 126,01 zł
Wartość netto środków trwałych otrzymanych w leasing finansowy ujęta w aktywach bilansu na dzień 31.12.2023 roku wynosi 2 906 732,40 zł
Wartość netto środków trwałych otrzymanych w leasing finansowy ujęta w aktywach bilansu na dzień 31.12.2024 roku wynosi 1 281 834,80 zł

4 Grunty użytkowane wieczysto

Spółka w 2024 roku posiadała w użytkowaniu wieczystym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa.

Stan gruntów użytkowanych wieczysto na 31.12.2024

Lp.	Położenie (adres, w tym działnica)	Nr księgi wieczystej	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia w m2
1	BIAŁYSTOK, TRANSPORTOWA 2D H II	B11B/00263257/5	Nr 0007, 7-Ścianka	20/13, 20/17	13,76
2	BIAŁYSTOK, TRANSPORTOWA 2D H IV	B11B/00263259/9	Nr 0007, 7-Ścianka	20/13, 20/17	84,09
3	GIŻYCKO, UL. ARMII KRAJOWEJ 1	OL1G/00011839/5	2	709	5 921,00
4	WĘGORZEWO, UL. SIENKIEWICZA 2	OL2G/00010520/6	1	808/1	8 666,00
5	WĘGORZEWO, UL. SIENKIEWICZA 2	OL2G/00018197/8	1	792/13	71,00
6	WĘGORZEWO, UL. SIENKIEWICZA 2	OL2G/00018197/8	1	826/2	78,00
7	WĘGORZEWO, UL. SIENKIEWICZA 2	OL2G/00018197/8	1	818/2	83,00
8	ELK, UL. GEN. OKULICKIEGO	OL1E/00019457/7	2	1265/6	4 980,00
9	ELK, UL. GEN. OKULICKIEGO	OL1E/00019457/7	2	1265/5	4 759,00

5 Zmiany w stanie umorzeń środków trwałych

Lp.	Tytuł	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
1	Stan na początek roku	0,00	218 942,09	1 815 980,29	2 188 913,07	975 011,72	5 198 847,17
2	Zwiększenia	0,00	71 429,01	385 464,72	495 020,38	212 531,17	1 164 445,28
a	amortyzacja planowa okresu bieżącego	0,00	71 429,01	385 464,72	495 020,38	212 531,17	1 164 445,28
b	odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	zmiana grupy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	2 731,57	1 572 541,53	522 261,50	394 469,07	2 492 003,67
a	umorzenie śr. trwałych zlikwidowanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	umorzenie śr. trwałych sprzedanych	0,00	2 648,45	1 572 541,38	522 261,42	394 469,07	2 491 920,32
c	umorzenie śr. trwałych darowanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	umorzenie środków trwałych stanowiących niedobory	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e	umorzenie śr. trwałych przekazanych w formie aportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f	umorzenie środków trwałych straconych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g	zmiana grupy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
h	inne	0,00	83,12	0,15	0,08	0,00	83,35
4	Stan na koniec roku	0,00	287 639,53	628 903,48	2 161 671,95	793 073,82	3 871 288,78
5	Wartość netto na początek okresu	818 001,31	2 456 337,40	2 053 862,47	921 492,14	588 699,04	6 838 392,36
6	Wartość netto na koniec okresu	727 836,93	2 373 226,40	1 560 815,97	1 585 117,30	208 488,17	6 455 484,77

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

6 Przyczyny odpisów aktualizujących środki trwałe

Nie wystąpiły podstawy do utworzenia odpisów aktualizujących środki trwałe.

7 Kwota kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwota wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego odpowiednio w art. 33 ust. 3 oraz art. 44b ust. 10

Spółka nie posiada zakończonych prac rozwojowych ani wartości firmy.

8 Zmiany w stanie środków trwałych w budowie

Lp.	Tytuł	Stan na koniec roku	Stan na początek roku
1	Stan na początek roku	0,00	0,00
2	Zwiększenia nakładów w ciągu roku	16 747,97	0,00
a	Zakupy gotowych dóbr inwestycyjnych i zadania inwestycyjne własne	16 747,97	0,00
b	Przeniesienie z BO zaliczek na środki trwałe	0,00	0,00
3	Rozliczenie nakładów inwestycyjnych według miejsc odniesienia nakładów	0,00	0,00
a	Przekazane do eksploatacji środki trwałe	0,00	0,00
b	Przekazane do eksploatacji WNIP	0,00	0,00
c	Przekwalifikowanie na inwestycje w nieruchomości	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	16 747,97	0,00
5	Odpis aktualiz.inwestycji	0,00	0,00
6	Wartość netto środków trwałych w budowie	16 747,97	0,00

9 Zaliczki na środki trwałe w budowie

Lp.	Tytuł	Stan na koniec roku	Stan na początek roku
1	Zaliczki na budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	0,00	0,00
2	Zaliczki na urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki transportu	0,00	0,00
4	Zaliczki na inne środki trwałe	0,00	0,00
RAZEM		0,00	0,00

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

10 Wartość bilansowa gruntów i środków trwałych o nieuregulowanym stanie prawnym według stanu na 31.12.2024 r. (wg wartości brutto)

Spółka nie posiada ani nie użytkuje gruntów lub środków trwałych o nieuregulowanym stanie prawnym.

11 Struktura wykorzystywanych środków trwałych - według tytułów własności (wg wartości brutto)

Lp.	Tytuł	Stan na koniec roku	Stan na 31.12.2023r.
1	Środki trwałe własne	8 313 304,45	7 230 274,81
2	Środki trwałe używane na podstawie najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze - ujęte w aktywach	2 013 469,10	4 806 964,72
RAZEM		10 326 773,55	12 037 239,53

12 Środki trwałe używane na podstawie najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze - nie wykazane w aktywach

Przedmiot umowy	Miesięczna wartość czynszu
najem samochodów osobowych	3 300,00
najem lokali	200,00

13 Zobowiązania wobec budżetu państwa lub gminy z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Spółka poza podatkiem od nieruchomości nie posiada zobowiązań wobec budżetu państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli. Zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości są płacone terminowo.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

14 Zmiana stanu inwestycji długoterminowych

Lp.	Tytuł	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
1	Wartość brutto na początek roku	27 584 297,38	0,00	21 005 597,79	0,00	48 589 895,17
2	Zwiększenia	3 901 898,21	0,00	16 844 437,41	0,00	20 746 335,62
a	nabycie	444 279,13	0,00	10 000,00	0,00	454 279,13
b	udzielenie pożyczek	0,00	0,00	16 500 000,00	0,00	16 500 000,00
c	naliczenie odsetk od udzielonych pożyczek	0,00	0,00	334 437,41	0,00	334 437,41
d	przekwalifikowanie z innych pozycji	3 457 619,08	0,00	0,00	0,00	3 457 619,08
3	Trwały wzrost wartości na BZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zmniejszenia	158 333,07	0,00	5 970 008,98	0,00	998 645,44
a	sprzedaż	158 333,07	0,00	0,00	0,00	158 333,07
b	spłata pożyczek	0,00	0,00	40 312,37	0,00	40 312,37
c	spłata odsetek od pożyczek	0,00	0,00	800 000,00	0,00	800 000,00
d	przekwalifikowanie do innych pozycji	0,00	0,00	5 129 696,61	0,00	5 129 696,61
5	Wartość brutto na koniec roku	31 327 862,52	0,00	31 880 026,22	0,00	63 207 888,74
6	Odpis aktualizujący wartość inwestycji długoterminowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Wycena bilansowa z uwzględnieniem odpisu aktualizującego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Umorzenie na początek roku	2 130 789,74	0,00	0,00	0,00	2 130 789,74
9	Zwiększenia	538 281,40	0,00	0,00	0,00	538 281,40
a	amortyzacja	538 281,40	0,00	0,00	0,00	538 281,40
10	Zmniejszenia	14 559,65	0,00	0,00	0,00	14 559,65
a	sprzedaż	14 426,60	0,00	0,00	0,00	14 426,60
b	inne	133,05	0,00	0,00	0,00	133,05
11	Umorzenie na koniec roku	2 654 511,49	0,00	0,00	0,00	2 654 511,49
12	Wartość netto na początek okresu	25 453 507,64	0,00	21 005 597,79	0,00	46 459 105,43
13	Wartość netto na koniec okresu	28 673 351,03	0,00	31 880 026,22	0,00	60 553 377,25

15 Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych - w jednostkach powiązanych

Lp.	Tytuł	Udziały lub akcje	Inne papiery wartościowe	Udzielone pożyczki	Inne długoterminowe aktywa finansowe	Razem
1	Wartość brutto na początek roku	15 064 912,84	0,00	5 832 156,32	0,00	20 897 069,16
2	Zwiększenia	10 000,00	0,00	16 831 250,54	0,00	16 841 250,54
a	nabycie	10 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00
b	udzielenie pożyczek	0,00	0,00	16 500 000,00	0,00	16 500 000,00
c	naliczenie odsetk od udzielonych pożyczek	0,00	0,00	331 250,54	0,00	331 250,54
4	Zmniejszenia	0,00	0,00	5 858 293,48	0,00	5 858 293,48
a	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	spłata pożyczek	0,00	0,00	700 000,00	0,00	700 000,00
c	spłata odsetek od pożyczek	0,00	0,00	28 596,87	0,00	28 596,87
d	przekwalifikowanie do innych pozycji	0,00	0,00	5 129 696,61	0,00	5 129 696,61
5	Wartość brutto na koniec roku	15 074 912,84	0,00	16 805 113,38	0,00	31 880 026,22
6	Odpis aktualizujący wartość inwestycji długoterminowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Wycena bilansowa z uwzględnieniem odpisu aktualizującego	15 074 912,84	0,00	16 805 113,38	0,00	31 880 026,22
8	Umorzenie na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Umorzenie na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Wartość netto na początek okresu	15 064 912,84	0,00	5 832 156,32	0,00	20 897 069,16
13	Wartość netto na koniec okresu	15 074 912,84	0,00	16 805 113,38	0,00	31 880 026,22

16 Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych - w pozostałych jednostkach

Lp.	Tytuł	Udziały lub akcje	inne papiery wartościowe	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe	Razem
1	Wartość brutto na początek roku	0,00	0,00	108 528,63	0,00	108 528,63
2	Zwiększenia	0,00	0,00	3 186,87	0,00	3 186,87
a	nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	udzielenie pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	naliczenie odsetk od udzielonych pożyczek	0,00	0,00	3 186,87	0,00	3 186,87
3	Trwały wzrost wartości na BZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zmniejszenia	0,00	0,00	111 715,50	0,00	111 715,50
a	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	spłata pożyczek	0,00	0,00	100 000,00	0,00	100 000,00
c	spłata odsetek od pożyczek	0,00	0,00	11 715,50	0,00	11 715,50
d	przekwalifikowanie do innych pozycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Wartość brutto na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Odpis aktualizujący wartość inwestycji długoterminowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Wycena bilansowa z uwzględnieniem odpisu aktualizującego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Umorzenie na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	amortyzacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Umorzenie na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Wartość netto na początek okresu	0,00	0,00	108 528,63	0,00	108 528,63
13	Wartość netto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

17 Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zmiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji, ze wskazaniem praw jakie przysługują.

Spółka nie posiada papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zmiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji.

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

18 Zapasy rzeczowych składników majątku obrotowego, stan na 31.12.2024 r.

Lp.	Zapasy według rodzaju	Wartość według ceny nabycia	Wartość według ceny zakupu	Wartość według kosztów wytworzenia	Wysokość odpisów aktualizujących	Wartość bilansowa po skorygowaniu o odpis aktualiz.
1	Materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	surowce	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	pozostałe materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	134 852 530,37	0,00	134 852 530,37
3	Produkty gotowe	0,00	0,00	41 821 282,88	0,00	41 821 282,88
4	Towary	0,00	7 490 575,00	0,00	0,00	7 490 575,00
5	Zaliczki na poczet dostaw i usług	0,00	170 599,50	0,00	0,00	170 599,50
	RAZEM	0,00	7 661 174,50	176 673 813,25	0,00	184 334 987,75

19 Należności

Lp.	Tytuł	Stan na 31.12.2024 r.			Stan na 31.12.2023 r.		
		wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto
	Należności długoterminowe ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	od pozostałych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Należności krótkoterminowe ogółem:	13 272 084,31	892 185,82	12 379 898,49	18 438 810,04	182 279,80	18 256 530,24
1	Należności od jednostek powiązanych:	3 539 178,97	0,00	3 539 178,97	9 886,18	0,00	9 886,18
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	3 539 178,97	0,00	3 539 178,97	9 886,18	0,00	9 886,18
	- do 12 miesięcy	3 539 178,97	0,00	3 539 178,97	9 886,18	0,00	9 886,18
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00			
b)	inne	0,00	0,00	0,00			
3	Należności od pozostałych jednostek:	9 732 905,34	892 185,82	8 840 719,52	18 428 923,86	182 279,80	18 246 644,06
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	8 808 144,12	0,00	8 808 144,12	18 294 620,90	182 279,80	18 112 341,10
	- do 12 miesięcy	2 982 345,82	0,00	2 982 345,82	12 652 591,25	182 279,80	12 470 311,45
	- powyżej 12 miesięcy	5 825 798,30	0,00	5 825 798,30	5 642 029,65	0,00	5 642 029,65
b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	16 172,11	0,00	16 172,11	71 116,00	0,00	71 116,00
c)	inne	908 589,11	892 185,82	16 403,29	63 186,96	0,00	63 186,96
d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

20 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności od jednostek powiązanych (wg tytułów należności)

Lp.	Tytuł	Odpis aktualizujący wartość należności od jednostek <u>POWIĄZANYCH</u>			Razem odpisy aktualizujące wartość należności od jednostek powiązanych
		z tytułu dostaw i usług		inne	
		o okresie spłaty do 12 miesięcy	o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy		
1	Stan na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00
a	dokonanie odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00
b	przesunięcia (zmiana klasyfikacji odpisów)	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zmniejszenie odpisów rozliczonych z pozostałymi przychodami operacyjnymi	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie odpisów rozliczonych z przychodami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00
c	wykorzystanie odpisów (z kontami zesp. 2)	0,00	0,00	0,00	0,00
d	przesunięcia (zmiana klasyfikacji odpisów)	0,00	0,00	0,00	0,00
e	inne	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00

21 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności od pozostałych jednostek (wg tytułów należności)

Lp.	Tytuł	Odpis na należności od POZOSTAŁYCH jednostek					Razem odpisy aktualizujące wartość należności od pozostałych jednostek
		z tytułu dostaw i usług		z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych, oraz innych świadczeń	inne	dochodzone na drodze sądowej	
		o okresie spłaty do 12 miesięcy	o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy				
1	Stan na początek roku	182 279,80	0,00	0,00	0,00	0,00	182 279,80
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	892 185,82	0,00	892 185,82
a	odpisy utworzenie	0,00	0,00	0,00	892 185,82		892 185,82
b	wycena bilansowa	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
c	inne	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
3	Zmniejszenia	182 279,80	0,00	0,00	0,00	0,00	182 279,80
a	rozwiązanie	182 279,80	0,00	0,00	0,00		182 279,80
b	wycena bilansowa	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
c	inne	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	0,00	0,00	892 185,82	0,00	892 185,82

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

22 Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych

Lp.	Wyszczególnienie udziałowców/ (akcjonariuszy)	Ilość udziałów	Wartość nominalna udziałów
1	Antoni Rutkowski	93 906	9 390 600,00
2	Przemysław Rutkowski	31 302	3 130 200,00
3	Kamil Rutkowski	91 298	9 129 800,00
4	Grzegorz Rutkowski	28 693	2 869 300,00
5	Magda Rutkowska	15 651	1 565 100,00
	w tym uprzywilejowane	0	0,00

23 Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych, rezerwowych oraz kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym

Jednostka sporządza zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym.

24 Proponowany podział zysku netto

Lp.	Tytuł	Kwota
1	Zysk netto za rok obrotowy	7 835 567,06
2	Nierozliczony zysk z lat ubiegłych	0,00
3	Zysk netto z zysku lat ubiegłych, w tym objęty kapitałem rezerwowym, przeznaczony do podziału	0,00
4	Razem do podziału (1 ± 2 + 3)	7 835 567,06
5	Proponowany podział:	7 835 567,06
a	przeznaczenie na kapitał zapasowy	7 835 567,06
b	podział zysku między wspólników do wypłaty	0,00
c	pokrycie straty z lat ubiegłych	0,00
d	przeznaczenie do wypłaty między wspólników	0,00
6	Zysk niepodzielony (4-5)	0,00

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

25 Zmiany w stanie rezerw

Spółka nie wypłaca nagród jubileuszowych, w związku z czym nie są ustalane rezerwy z tego tytułu.

Lp.	Tytuł	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne		Pozostałe rezerwy		Razem
			długoterminowe	krótkoterminowe	długoterminowe	krótkoterminowe	
1	Stan na początek roku	274 176,43	0,00	204 764,00	0,00	125 000,00	603 940,43
2	Zwiększenia	843 218,53	0,00	0,00	0,00	0,00	843 218,53
a	Zwiększenia z tytułu utworzenia rezerw	843 218,53	0,00	0,00	0,00	0,00	843 218,53
b	przesunięcia (zmiana klasyfikacji rezerw)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	30 511,00	0,00	0,00	30 511,00
a	zmniejszenie rezerw rozliczonych z kosztami rodzajowymi	0,00	0,00	30 511,00	0,00	0,00	30 511,00
b	zmniejszenie rezerw rozliczonych z przychodami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c	wykorzystanie rezerw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d	przesunięcia (zmiana klasyfikacji rezerw)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	1 117 394,96	0,00	174 253,00	0,00	125 000,00	1 416 647,96

26 Zobowiązania długoterminowe według umownego okresu spłaty

Lp.	Tytuł	Wobec jednostek powiązanych	Wobec pozostałych jednostek - kredyty i pożyczki	Wobec pozostałych jednostek z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	Wobec pozostałych jednostek - inne zobowiązania finansowe	Wobec pozostałych jednostek	Razem
1	do 1 roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	powyżej 1 roku do 3 lat	0,00	10 201 294,47	29 000 000,00	1 330 401,64	0,00	40 531 696,11
3	powyżej 3 do 5 lat	0,00	6 527 448,00	0,00	342 540,45	0,00	6 869 988,45
4	powyżej 5 lat	0,00	434 225,00	0,00	0,00	0,00	434 225,00
5	o bliżej nieokreślonym terminie zwrotu	0,00	0,00	0,00	0,00	130 205 438,08	130 205 438,08
	Stan na koniec roku	0,00	17 162 967,47	29 000 000,00	1 672 942,09	130 205 438,08	178 041 347,64

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

27 Rozliczenia międzyokresowe czynne - długoterminowe

Lp.	Tytuł	Stan na koniec roku	Stan na początek roku
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	393 188,81	114 684,21
2	Inne długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
RAZEM		393 188,81	114 684,21

28 Rozliczenia międzyokresowe czynne - krótkoterminowe

Lp.	Tytuł	Stan na koniec roku	Stan na początek roku
1	VAT do rozliczenia w następnych okresach	1 332 156,78	244 179,88
2	Ubezpieczenia majątkowe	104 582,87	81 662,98
3	Koszty dostaw i usług dot. przyszłych okresów	0,00	717,73
4	Podatek od nieruchomości	0,00	733,00
5	Licencje, domeny	0,00	114,12
6	Odsetki z tyt. umów leasingu finansowego	177 664,20	0,00
7	Usługi szkoleniowe na lata 2025-2026	220 000,00	0,00
8	Opłaty leasingowe przyszłych okresów	11 743,76	0,00
9	Pozostałe	201,44	0,00
RAZEM		1 846 349,05	327 407,71

Prace badawcze na prace rozwojowe ujmowane są bezpośrednio w kosztach.

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

29 Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Lp.	Tytuł	Stan na koniec roku	Stan na początek roku
	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	Inne rozliczenia międzyokresowe:	0,00	0,00
	Rozliczenia międzyokresowe przychodów - długoterminowe	0,00	0,00
1	Otrzymane dotacje, subwencje i dopłaty na nabycie środków trwałych	0,00	0,00
	Rozliczenia międzyokresowe przychodów - krótkoterminowe	0,00	0,00
1	VAT należny do rozliczenia w następnych okresach	0,00	0,00
2	Otrzymane dotacje, subwencje i dopłaty na nabycie środków trwałych	0,00	0,00
3	Zaliczki na poczet usług	0,00	0,00
4	Koszty rozliczenia budowy	0,00	0,00
	RAZEM	0,00	0,00

30 Rezerwy na przyszłe zobowiązania

Zarząd jednostki podjął decyzję o nietworzeniu w 2024 roku rezerw na odprawy emerytalne i rentowe, kierując się średnią wieku pracowników oraz dużą rotacją.

Spółka nie wypłaca nagród jubileuszowych, w związku z czym nie są ustalane rezerwy z tego tytułu.

Lp	Tytuł	Stan na koniec roku	Stan na początek roku
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 117 394,96	274 176,43
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	174 253,00	204 764,00
	a długoterminowa	0,00	0,00
	na niewykorzystane urlopy	0,00	0,00
	na odprawy emerytalne	0,00	0,00
	na odprawy rentowe	0,00	0,00
	b krótkoterminowa	174 253,00	204 764,00
	na niewykorzystane urlopy	174 253,00	204 764,00
	na odprawy emerytalne	0,00	0,00
	na odprawy rentowe	0,00	0,00
3.	Pozostałe rezerwy	125 000,00	125 000,00
	długoterminowe	0,00	0,00
	krótkoterminowe	125 000,00	125 000,00
	Razem	1 416 647,96	603 940,43

31 Powiązania składników aktywów lub pasywów wykazanych w kilku pozycjach bilansu

Lp.	Nazwa składnika aktywów lub pasywów	Łączna kwota	W tym kwota przypadająca na część długoterminową
1	Kredyt i pożyczki	22 594 790,16	17 162 967,47
2	Leasing finansowy	2 482 950,81	1 672 942,09
3	Obligacje	29 572 889,20	29 000 000,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

32 Zobowiązania zabezpieczone na majątku Spółki

Lp.	Rodzaj zobowiązania / zabezpieczenie	Kwota zabezpieczenia	
		na majątku trwałym	na majątku obrotowym
1	hipoteka na nieruchomości	13 600 000,00	0,00
2	hipoteka na nieruchomości	4 335 000,00	0,00
3	hipoteka na nieruchomości	3 740 000,00	0,00
4	hipoteka na nieruchomości	1 700 000,00	0,00
5	hipoteka na nieruchomości	170 000,00	0,00
6	hipoteka na nieruchomości	0,00	7 142 720,00
7	hipoteka na nieruchomości	0,00	8 500 000,00
8	hipoteka na nieruchomości	0,00	5 027 325,00
9	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na maszynie budowlanej	687 055,00	0,00
10	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na samochodzie ciężarowym	4 550 000,00	0,00
11	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na maszynie budowlanej	713 439,85	0,00
12	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	212 835,77	0,00
13	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	122 165,00	0,00
14	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	495 000,00	0,00
15	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	106 906,51	0,00
16	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	118 131,69	0,00
17	Weksel własny in blanco do kwoty dochodzonego roszczenia na sprzęcie	110 314,82	0,00
18	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową z wystawienia kredytobiorcy		
RAZEM		30 660 848,64	20 670 045,00

33 Zobowiązania i należności warunkowe

Lp.	Tytuł	Stan na koniec roku	Uwagi
1	Zobowiązania	0,00	
2	Należności	0,00	

34 Papiery wartościowe lub prawa, w tym świadczenia udziałowe, zamienne dłużne papiery wartościowe, warianty i opcje

Na dzień bilansowy jednostkę posiadała:

- 10 udziałów o wartości 1 200,00 zł każdy w przedsiębiorstwie - spółdzielni
- 50 udziałów o wartości 100,00 zł każdy w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 4 udziały o wartości nominalnej 400 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 1000 udziałów o wartości nominalnej 8 678,21 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 396 udziałów o wartości nominalnej 9 900,00 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 200 udziałów o wartości nominalnej 10 000,00 w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 50 udziałów o wartości 100,00 zł każdy w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 50 udziałów o wartości 100,00 zł każdy w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 50 udziałów o wartości 100,00 zł każdy w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 50 udziałów o wartości 100,00 zł każdy w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością
- 50 udziałów o wartości 100,00 zł każdy w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

35 W przypadku gdy składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi są wyceniane według wartości godziwej:

Lp.	Nazwa grupy składników aktywów	Wartość godziwa			Skutki aktualizacji odniesione na	
		wykazana na dzień bilansowy	sposób ustalenia	przez kogo ustalona	wynik finansowy -przychody +koszty	kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny

W okresie za który sporządzono sprawozdanie finansowe, nie wystąpiły składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi, które wyceniane są według wartości godziwej.

36 Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT

Spółka na dzień 31.12.2024 roku posiada środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT w kwocie 0,00 zł

37 Do jednostki ma zastosowanie art. 37 ust. 12, na mocy którego jednostka nie tworzy rezerw i nie ustala aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego związanych z globalnym podatkiem wyrównawczym, krajowym podatkiem wyrównawczym i podatkiem wyrównawczym od niedostatecznie opodatkowanych zysków, o których mowa w ustawie z dnia 6 listopada 2024 r. o opodatkowaniu wyrównawczym jednostek składowych grup międzynarodowych i krajowych

38 Przychody netto ze sprzedaży produktów (usług), towarów i materiałów (struktura rzeczowa i terytorialna)

Lp.	Tytuł	01.01.2024 do 31.12.2024			30.06.2023 do 31.12.2023		
		Kraj	Eksport	Ogółem	Kraj	Eksport	Ogółem
1	Przychód ze sprzedaży produktów	140 469 428,57	0,00	140 469 428,57	76 056 612,09	0,00	76 056 612,09
a	Produkty gotowe	138 186 330,07	0,00	138 186 330,07	50 175 584,43	0,00	50 175 584,43
b	Usługi	2 283 098,50	0,00	2 283 098,50	25 881 027,66	0,00	25 881 027,66
2	Przychód ze sprzedaży towarów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

39 Koszty w układzie rodzajowym

Lp.	Treść	01.01.2024 do 31.12.2024	30.06.2023 do 31.12.2023	w tym: koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów		Za okres do przekształcenia od 01.01.2023 do 29.06.2023
				trwałe	prześciowe	
1	Amortyzacja	1 167 845,24	539 622,66	701 063,24	0,00	619 228,94
2	Zużycie materiałów i energii	35 118 314,78	15 132 218,83	68 204,06	0,00	16 224 463,04
3	Usługi obce	71 552 358,71	47 883 544,57	396 244,61	0,00	47 307 628,29
4	Podatki i opłaty	776 230,52	297 557,23	74 546,60	0,00	335 115,97
5	Wynagrodzenia	4 230 912,82	2 528 160,37	0,00	-25 298,00	1 705 324,24
6	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia na rzecz pracowników	865 043,77	536 794,30	21 474,19	-5 213,00	455 021,58
7	Pozostałe koszty	1 372 996,16	307 036,04	559 313,39	0,00	529 765,39
RAZEM		115 083 702,00	67 224 934,00	1 820 846,09	-30 511,00	67 176 547,45

40 Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe

Lp.	Tytuł	Odpisy aktualizujące wartość środków trwałych					
		Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie
1	Stan na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	dokonanie odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zmniejszenie odpisów rozliczonych z pozostałymi przychodami operacyjnymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie odpisów rozliczonych z przychodami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Spółka tworzy odpisy aktualizujące wartość środków trwałych w budowie, których okres realizacji znacznie się wydłużył.

41 Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

Lp.	Tytuł	Odpisy aktualizujące wartość zapasów					
		Materiały		Półprodukty i produkty w toku	Produkty gotowe	Towary	Zaliczki na poczet dostaw i usług
		Surowce	Pozostałe materiały				
1	Stan na początek roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	526 329,41
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a	dokonanie odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b	odpisy rozliczone z pozostałymi kosztami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	526 329,41
a	zmniejszenie odpisów rozliczonych z pozostałymi przychodami operacyjnymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	526 329,41
b	zmniejszenie odpisów rozliczonych z przychodami finansowymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Stan na koniec roku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

42 Pozostałe przychody operacyjne

Lp.	Treść	01.01.2024 do 31.12.2024	30.06.2023 do 31.12.2023	w tym: wyłączone z opodatkowania		Za okres do przekształcenia od 01.01.2023 do 29.06.2023
				trwale	przejsiowe	
1	Zysk ze sprzedaży środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	2 420 532,79	0,00	0,00	0,00	25 027,79
2	Rozliczenie przychodów międzyokresowych - dofinansowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Przychody z wynajmu	3 723 734,10	1 531 070,94	0,00	0,00	815 918,89
4	Spisanie zobowiązań	148 281,66	71 272,22	0,00	0,00	0,00
5	Kary i odszkodowania	1 374 252,62	10 040,00	0,00	892 185,82	0,00
6	Odpisy aktualizujące	708 609,21	0,00	708 609,21	0,00	0,00
7	Wykonawstwo zastępcze	37 589,90	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Zwrot kosztów sądowych	10 858,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Pozostała sprzedaż	10 716,54	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Pozostałe przychody operacyjne	5 161,62	31 424,33	0,00	0,00	23 365,69
RAZEM POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE WYKAZANE W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		8 439 736,44	1 643 807,49	708 609,21	892 185,82	864 312,37
1	Reklasyfikacja przychodów do innych pozycji rachunku zysków i strat	-3 723 734,10	-1 531 070,94	0,00	0,00	-852 018,12
2	Reklasyfikacja kosztów do innych pozycji rachunku zysków i strat	1 179 634,26	0,00	540 256,10	0,00	11 071,44
POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE WG. KSIĄG RACHUNKOWYCH		5 895 636,60	112 736,55	1 248 865,31	892 185,82	23 365,69

43 Pozostałe koszty operacyjne

Lp.	Treść	01.01.2024 do 31.12.2024	30.06.2023 do 31.12.2023	w tym: koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów		Za okres do przekształcenia od 01.01.2023 do 29.06.2023
				trwale	przejsiowe	
1	Amortyzacja inwestycji w nieruchomości	538 281,40	270 957,52	0,00	0,00	272 968,00
2	Odpisy aktualizujące zaliczki na dostawy	0,00	434 772,09	0,00	0,00	0,00
3	Odpisy aktualizujące należności	892 185,82	0,00	0,00	892 185,82	0,00
4	Spisane należności	1 221 820,66	287,32	1 221 820,66	0,00	0,00
5	Kary i odszkodowania	117 318,96	0,00	117 318,96	0,00	0,00
6	Naprawy wypadkowe	43 657,17	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Koszty pozostałej sprzedaży	16 600,64	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Darowizny	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	0,00
9	VAT dowody wewnętrzne	3 468,89	0,00	2 922,96	0,00	0,00
10	Koszty sądowe	1 814,98	0,00	1 814,98	0,00	0,00
11	Spisanie salda RMK	815,61	32 486,38	815,61	0,00	0,00
12	Pozostałe koszty operacyjne	1 488,43	52 842,84	1 203,77	0,00	100 371,49
RAZEM POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE WG. RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		2 849 452,56	791 346,15	1 357 896,94	892 185,82	373 339,49
1	Reklasyfikacja kosztów do kosztów działalności operacyjnej	-538 281,40	-270 957,52	0,00	0,00	-272 968,00
2	Reklasyfikacja kosztów sprzedaży środków trwałych do innych pozycji rachunku zysków i strat	1 179 634,26	0,00	540 256,10	0,00	11 071,44
POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE WG. KSIĄG RACHUNKOWYCH		3 490 805,42	520 388,63	1 898 153,04	892 185,82	111 442,93

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

44 Przychody finansowe

Lp.	Treść	01.01.2024 do 31.12.2024	30.06.2023 do 31.12.2023	w tym: wyłączone z opodatkowania		Za okres do przekształcenia od 01.01.2023 do 29.06.2023
				trwale	przejściowe	
1	Odsetki	2 154 611,26	213 813,67	13 601,02	1 954 686,80	74 960,67
a	zapłacone	199 924,46	24 772,24	13 601,02	0,00	51 627,96
b	nie zapłacone	1 954 686,80	189 041,43	0,00	1 954 686,80	23 332,71
2	Pozostałe przychody finansowe	1 534,64	17 665,20	0,00	0,00	12 774,90
RAZEM PRZYCHODY FINANSOWE WG RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		2 156 145,90	231 478,87	13 601,02	1 954 686,80	87 735,57
1	Reklasyfikacja różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Reklasyfikacja wycen bilansowych dot. różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRZYCHODY FINANSOWE WG. KSIĄG RACHUNKOWYCH		2 156 145,90	231 478,87	13 601,02	1 954 686,80	87 735,57

45 Koszty finansowe

Lp.	Treść	01.01.2024 do 31.12.2024	30.06.2023 do 31.12.2023	w tym: koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów		Za okres do przekształcenia od 01.01.2023 do 29.06.2023
				trwale	przejściowe	
1	Odsetki	1 881 523,82	469 359,88	31 507,94	877 977,60	430 100,61
a	zapłacone	1 003 546,22	469 359,88	31 507,94	0,00	430 100,61
b	nie zapłacone	877 977,60	0,00	0,00	877 977,60	0,00
2	Różnice kursowe	0,00	21 630,70	0,00	0,00	0,00
3	Prowizje za udzielenie kredytu	169 000,00	0,00	0,00	0,00	24 480,00
4	Koszty emisji obligacji	997 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Spisanie należności	8 712,35	0,00	8 712,35	0,00	0,00
4	Pozostałe koszty finansowe	6,29	0,00	6,29	0,00	326,97
RAZEM KOSZTY FINANSOWE WG RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		3 056 742,46	490 990,58	40 226,58	877 977,60	454 907,58
1	Reklasyfikacja różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Reklasyfikacja wycen bilansowych dot. różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KOSZTY FINANSOWE WG. KSIĄG RACHUNKOWYCH		3 056 742,46	490 990,58	40 226,58	877 977,60	454 907,58

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

46 Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym

Spółka w roku obrotowym 2024 nie zaniechała żadnej z działalności i nie przewiduje zaniechania w roku następnym.

47 Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, produktów na własne potrzeby

Lp.	Tytuł	Wartość	W tym: odsetki i różnice kursowe
1	Budynki i budowle	0,00	0,00
2	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
3	Środki transportu	0,00	0,00
4	Inne środki trwałe	0,00	0,00
5	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
6	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby - budynki	3 568 890,57	0,00
7	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby - grunty	333 007,64	0,00
8	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby - półprodukty	0,00	0,00
RAZEM		3 901 898,21	0,00

48 Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym

Jednostka w roku obrotowym poniosła koszty odsetek od kredytów bankowych, zaciągniętych na zakup nieruchomości gruntowych zakwalifikowanych jako towary.

Odsetki zwiększające cenę nabycia towarów wyniosły

559 459,57 zł

49 Poniesione i planowane nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

Lp.	Nakłady na	Poniesione nakłady w bieżącym roku	Nakłady planowane
1	Wartości niematerialne i prawne	29 439,99	0,00
2	Środki trwałe przyjęte do użytkowania	390,25	0,00
3	Środki trwałe w budowie na koniec roku obrotowego	16 747,97	0,00
4	Nieruchomości inwestycyjne	444 279,13	0,00
RAZEM		490 857,34	0,00
w tym na ochronę środowiska		0,00	0,00
RAZEM		0,00	0,00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

50 Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Lp.	Tytuł	01.01.2024 do 31.12.2024	30.06.2023 do 31.12.2023	w tym : wyłączone z opodatkowania
1	Odszkodowania otrzymane za straty będące skutkiem zdarzeń losowych			
2	Nadwyżka równowartości nadających się do dalszego wykorzystania rzeczowych składników majątku (lub ich części) objętych skutkami zdarzeń losowych nad ich wartością księgową			
3	Przychody ze sprzedaży zorganizowanej części jednostki			
4	Obniżenie zobowiązań wynikające z postępowania układowego, ugodowego i naprawczego			
5	Odzyskane wartości związane z zawieszeniem lub zaniechaniem określonego rodzaju działalności			
RAZEM		0,00	0,00	0,00

W okresie za który sporządzane jest sprawozdanie finansowe, nie wystąpiły przychody o nadzwyczajnej wartości lub incydentalne.

51 Kwota i charakter poszczególnych pozycji kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Lp.	Tytuł	01.01.2024 do 31.12.2024	30.06.2023 do 31.12.2023	w tym: koszty nie stanowiące kosztu uzyskania przychodu
1	Wartość netto składników majątku utraconego z powodu zdarzeń losowych oraz koszty usuwania tych zdarzeń			
2	Nadwyżka wartości netto rzeczowych składników majątku zbędnych z powodu zaniechania określonego rodzaju działalności oraz kosztów ich likwidacji lub sprzedaży nad przychodami z tego tytułu			
3	Wartość netto składników majątku wchodzących w skład zorganizowanej części jednostki, która podlega sprzedaży			
5	Koszty własne ubezpieczeń wynikające z zawartych umów			
RAZEM		0,00	0,00	0,00

W okresie za który sporządzane jest sprawozdanie finansowe, nie wystąpiły przychody o nadzwyczajnej wartości lub incydentalne.

52 Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych

Spółka nie posiada zakończonych prac badawczych i rozwojowych.

53 Wartość żywności przekazanej organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 19 lipca 2020 r. o przedziw działaniu marnowaniu żywności (Dz.U. poz. 1680), lub kwotę opłaty za marnowanie żywności, o której mowa w art. 5 tej ustawy

Nie wystąpiło.

54 Informacje o kwotach z tytułu opodatkowania jednostki w bieżącym okresie sprawozdawczym globalnym podatkiem wyrównawczym, krajowym podatkiem wyrównawczym i podatkiem wyrównawczym odniedostatecznie opodatkowanych zysków, o których mowa w ustawie z dnia 6 listopada 2024 r. o opodatkowaniu wyrównawczym jednostek składowych grup międzynarodowych i krajowych.

Nie dotyczy.

55 Umowy o usługi długoterminowe wyceniane metodą kosztową

Spółka prowadzi inwestycje generalnego wykonawstwa w ramach inwestycji długoterminowych, które na koniec okresu są wyceniane według KRS Nr. 3. Na dzień bilansowy jednostka ukończyła inwestycje generalnego wykonawstwa, w związku z tym nie dokonywała wyceny inwestycji długoterminowych

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

56 Ustalenie podstawy opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego brutto

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	za okres		
		od 01.01.2024 do 31.12.2024	od 30.06.2023 do 31.12.2023	od 01.01.2023 do 29.06.2023
I.	PRZYCHODY Z RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT	131 764 476,01	79 635 010,60	74 388 394,41
1.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	121 168 593,67	77 759 724,24	73 436 346,47
2.	Pozostałe przychody operacyjne	8 439 736,44	1 643 807,49	864 312,37
3.	Przychody finansowe	2 156 145,90	231 478,87	87 735,57
II.	PRZYCHODY WYŁĄCZONE	11 144 722,64	189 041,43	19 105 318,39
1.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	7 575 639,79	0,00	19 080 845,80
2.	Pozostałe przychody operacyjne	1 600 795,03	0,00	1 139,88
3.	Przychody finansowe	1 968 287,82	189 041,43	23 332,71
III.	ZWIĘKSZENIA PRZYCHODÓW z tego:	20 480 469,16	18 517 594,74	11 071,44
1.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	19 300 834,90	18 517 594,74	0,00
2.	Pozostałych przychodów operacyjnych	1 179 634,26	0,00	11 071,44
3.	Przychodów finansowych	0,00	0,00	0,00
IV.	PRZYCHODY PODATKOWE (I-II+III)	141 100 222,53	97 963 563,91	55 294 147,46
V.	KOSZTY Z RACHUNKU WYNIKÓW z tego:	120 989 897,02	68 507 270,73	68 004 794,52
1.	Koszty działalności operacyjnej	115 083 702,00	67 224 934,00	67 176 547,45
2.	Pozostałe koszty operacyjne	2 849 452,56	791 346,15	373 339,49
3.	Koszty finansowe	3 056 742,46	490 990,58	454 907,58
VI	ZMNIEJSZENIA KOSZTÓW z tego:	5 498 878,13	1 047 839,74	24 321 455,05
1.	Koszty działalności operacyjnej	1 790 335,09	515 212,05	24 220 747,40
2.	Pozostałe koszty operacyjne	2 790 338,86	506 939,19	84 598,17
3.	Koszty finansowe	918 204,18	25 688,50	16 109,48
VII	ZWIĘKSZENIA KOSZTÓW z tego:	13 112 899,80	22 438 493,92	1 565 109,51
1.	Koszty działalności operacyjnej	11 933 265,54	22 438 493,92	1 554 038,07
2.	Pozostałych kosztów operacyjnych	1 179 634,26	0,00	11 071,44
3.	Kosztów finansowych	0,00	0,00	0,00
VIII	KOSZTY PODATKOWE (V - VI + VII)	128 603 918,69	89 897 924,91	45 248 448,98
IX	DOCHÓD PODATKOWY	12 496 303,84	8 065 639,00	10 045 698,48
X	PODSTAWA OPODATKOWANIA PODATKIEM DOCHODOWYM	12 496 304,00	8 065 639,00	10 045 698,00

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

57 Główne pozycje różniące podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego brutto

Lp.	Tytuł	Wartość		
		od 01.01.2024 do 31.12.2024	od 30.06.2023 do 31.12.2023	od 01.01.2023 do 29.06.2023
A	Zysk brutto	10 774 578,99	11 127 739,87	6 383 599,89
B	Przychody zwolnione z opodatkowania	0,00	0,00	0,00
C	Przychody nie podlegające opodatkowaniu	15 046 620,85	1 892 153,58	16 682 473,99
1	Zmiana stanu produktów	0,00	1 703 112,15	16 659 141,28
2	zmiana stanu produktów - rezerwa na przychody ze sprzedaży deweloperskiej wg KRS 8	7 129 917,59	0,00	0,00
3	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby	3 901 898,21	0,00	0,00
4	Naliczone niezapłacone odsetki	1 954 686,80	189 041,43	23 332,71
5	Zwrot nadpłaconych odsetek budżetowych	13 601,02	0,00	0,00
6	Odpisy aktualizujące należności	708 609,21	0,00	0,00
7	Nieotrzymane naliczone kary	892 185,82	0,00	0,00
8	Przychody lat ubiegłych ujęte w wyniku bieżącego roku	445 722,20	0,00	0,00
D	Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00
E	Koszty nie stanowiące kosztu uzyskania przychodu (art. 16 ust. 1)	7 661 123,92	2 750 951,89	17 601 161,65
1	Zmiana stanu produktów	0,00	1 703 112,15	16 659 141,28
2	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby	3 901 898,21	0,00	0,00
3	Amortyzacja środków trwałych	701 063,24	361 025,44	342 578,38
4	Zużycie materiałów	68 204,06	65 096,95	1 314,64
5	Pozostałe usługi obce	396 244,61	15 664,75	460 058,47
6	Podatki i opłaty	74 546,60	44 607,29	25 510,00
7	Wynagrodzenia	0,00	-2 261,88	0,00
8	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia na rzecz pracowników	21 474,19	2 758,34	0,00
9	Pozostałe koszty rodzajowe	559 313,39	28 321,16	12 991,11
10	Pozostałe koszty operacyjne	1 898 153,04	506 939,19	83 458,29
11	Koszty finansowe	40 226,58	25 688,50	16 109,48
F	Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w b.r.	9 602 044,28	0,00	0,00
	zmiana stanu produktów - koszty lat ubiegłych ujęte w wyniku bieżącego roku	2 496 502,77	0,00	0,00
	zmiana stanu produktów - rezerwa na koszty sprzedaży deweloperskiej wg KRS 8	5 365 889,09	0,00	0,00
	Wynagrodzenia	-25 298,00	0,00	0,00
	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia na rzecz pracowników	-5 213,00	0,00	0,00
	Pozostałe koszty operacyjne	892 185,82	0,00	0,00
	Koszty finansowe	877 977,60	0,00	0,00
G	Koszty lat ubiegłych stanowiące koszt uzyskania przychodów w b.r.	0,00	0,00	1 069 623,66
1	-	0,00	0,00	0,00
H	Strata z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00
I	Inne zmiany podstawy opodatkowania przewidziane przepisami podatkowymi	-494 822,50	-3 920 899,18	3 813 034,59
I. 1	Inne przychody podlegające opodatkowaniu	24 382 367,37	20 220 706,89	-2 410 633,08
1	Reklasyfikacja z przychodów w RZiS kosztów sprzedaży środków trwałych	1 179 634,26	0,00	11 071,44
2	Zmiana stanu produktów	23 202 733,11	0,00	0,00
3	Szacowane przychody operacyjne z kontraktu	0,00	20 220 706,89	-2 421 704,52
I. 2	Inne koszty stanowiące koszty uzyskania przychodów w b.r.	24 877 189,87	24 141 606,07	-6 223 667,67
1	Raty kapitałowe w leasingu operacyjnym stanowiące koszt podatkowy	494 822,50	433 324,32	484 414,41
2	Reklasyfikacja z przychodów w RZiS kosztów sprzedaży środków trwałych - zwiększenie kosztów uzyskania przychodów	1 179 634,26	0,00	11 071,44
3	Zmiana stanu produktów	23 202 733,11	0,00	0,00
4	Szacowane koszty operacyjne z kontraktu - zmiana stanu produktów	0,00	23 708 281,75	-6 719 153,52
J	Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	12 496 303,84	8 065 639,00	10 045 698,48

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

58 Zmiany rezerw i aktywów na odroczony podatek dochodowy

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zł
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek roku	114 684,21
a	Wzrost aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego	341 159,76
b	Zmniejszenie aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego	62 655,16
	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec roku	393 188,81
2	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek roku	274 176,43
a	Wzrost rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	876 071,23
b	Zmniejszenie rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	32 852,70
	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec roku	1 117 394,96
4	Podatek dochodowy - część odroczone, w tym:	-724 206,15
a	wykazana w rachunku zysków i strat roku bieżącego	-564 713,94
b	wykazana w rachunku zysków i strat w latach ubiegłych	-159 492,22
b	odniesiona na kapitał własny	0,00

59 Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na koniec roku	Stan na początek roku	Środki pieniężne na koniec okresu o ograniczonej możliwości dysponowania
1	Środki pieniężne w kasie	50 586,58	24 048,80	0,00
2	Środki pieniężne w banku	1 132 378,65	8 307 141,16	0,00
a	rachunki bieżące	1 132 378,65	8 307 141,16	0,00
3	Inne środki pieniężne	38 816 137,71	16 445 281,22	24 877 255,41
a	rachunki powiernicze	24 877 255,41	13 303 437,96	24 877 255,41
b	lokaty bankowe	13 938 882,30	3 141 843,26	0,00
c	środki pieniężne w drodze	0,00	0,00	0,00
	RAZEM	39 999 102,94	24 776 471,18	24 877 255,41

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

60 Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

Umowy nieuwzględnione w bilansie dotyczą: najmu, dzierżawy i leasingu, które zostały już zaprezentowane w innych pozycjach dodatkowych objaśnień.

61 Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi

W 2024 roku w jednostce wystąpiły transakcje z podmiotami powiązanymi poprzez kapitał oraz spółkami należącymi do udziałowców jednostki lub ich członków rodzin

Dotyczyły one:

w zakresie przychodów:

- czynsze za wnaajem lokali
- usługi świadczenia usług kierownika
- refaktury za towary
- refaktury pozostała sprzedaż
- udzielenie pożyczek
- odsetki od udzielonych pożyczek

w zakresie kosztów:

- czynsze za wnaajem lokali
- czynsze za wnaajem środków transportu
- usługi budowlane, instalacji, wykonania przyłączy i inne ogólnobudowlane
- licencje

Transakcje z jednostkami powiązanymi są oparte na warunkach rynkowych.

Spółka posiada w innych spółkach zaangażowanie w kapitale lub 20% głosów w ogólnej liczbie głosów stanowiących spółki.

62 Zatrudnienie

Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie w roku (w przeliczeniu na pełne etaty)			
	rok 2024		rok 2023	
	kobiety	mężczyźni	kobiety	mężczyźni
pracownicy umysłowi	24,00	14,00	29,00	11,00
pracownicy na stanowiskach robotniczych	0,00	6,00	0,00	12,00
Uczniowie	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem, w tym:	24,00	20,00	29,00	23,00
- pracownicy przebywający na urlopach wychowawczych lub bezpłatnych	1,00	0,00	0,00	0,00

63 Wynagrodzenia oraz pożyczki i świadczenia o podobnym charakterze dla osób wchodzących w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących

Jednostka w 2024 roku wypłaciła łącznie 45.500,00 zł, tytułem wynagrodzeń osobom wchodzącym w skład organu zarządzającego, nadzorującego lub administrującego.

Organy zarządzające, nadzorujące lub administrujące, w 2024 roku nie pobierały pożyczek ani innych świadczeń o podobnym charakterze.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

64 Informacja o wynagrodzeniu podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Wyszczególnienie	Kwota w tys. zł
Badanie ustawowe sprawozdania finansowego za 2024 rok w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy o biegłych rewidentach	29,90
Dobrowolne badanie rocznego sprawozdania finansowego	0,00
Inne usługi poświadczające	0,00
Doradztwo podatkowe	0,00
Pozostałe usługi	0,00
Razem	29,90

65 Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny z podaniem ich kwot i rodzaju

Nie wystąpiły.

66 Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz o ich wpływie na sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy jednostki

Po dniu bilansowym nie wystąpiły istotne zdarzenia wymagające ujęcia w sprawozdaniu finansowym za 2024 rok.

67 Zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym

Nie wystąpiły zdarzenia lat ubiegłych wymagające ujęcia w sprawozdaniu finansowym.

68 Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym, oraz przedstawienie zmiany sposobu sporządzania sprawozdania finansowego wraz z podaniem jej przyczyny

Spółka w roku 2024 nie dokonywała zmiany zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny wywierających istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy roku 2024.

69 Informacje liczbowe, wraz z wyjaśnieniem, zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy

Dane za pełny okres zostały wykazane w informacji dodatkowej.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

70 Informacja o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

Spółka nie prowadziła w roku obrotowym 2024 wspólnych przedsięwzięć z innymi podmiotami

71 Wykaz spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki

1. RHI Infrastruktura Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
2. Rutkowski Development Sobola Biel Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 16-400 Suwałki, ul. Aleksandry Piłsudskiej 9D
3. Capital Partner Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Elizy Orzeszkowej 36A/3
4. Rutkowski Development 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
6. Rutkowski Development 3 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
7. Rutkowski Development 4 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
8. Rutkowski Development 5 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
9. Rutkowski Development 6 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6
10. Rutkowski Construction Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6

72 Informacja o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym

Jednostką sporządzającą skonsolidowane sprawozdanie finansowe zarówno na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej jak i na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, jest spółka:

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 19-300 Elk, ul. Armii Krajowej 7B/U6

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe dostępne jest na stronie internetowej: <https://ekrs.ms.gov.pl/> w funkcji „Przeglądarka dokumentów finansowych”, pod numerem KRS 0001044425

73 Informacje o nazwie, adresie siedziby zarządu lub siedziby statutowej jednostki oraz formę prawną każdej z jednostek, których dana jednostka jest współnikiem ponoszącym nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.

Jednostka nie jest współnikiem w innych spółkach osobowych.

74 Informacje o połączeniu Spółek.

Spółka nie dokonała połączeń z innymi jednostkami.

75 Kontynuacja działalności

Zarząd Spółki deklaruje kontynuowanie działalności gospodarczej.

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

76 Kursy przyjęte do wyceny

Na koniec roku obrachunkowego tj. na dzień 31.12.2024 r., w bilansie jednostki nie występują pozycje w walucie obcej.

77 Informacje o instrumentach finansowych

Spółka posiada zobowiązania z tytułu leasingu dot. środków trwałych, z odpłatnością do pobierania pożytków na czas oznaczony, z możliwością zakupu po okresie umowy.

Wartość zobowiązania wobec finansującego stanowi kwota	2 482 950,81 zł
część długoterminowa	1 672 942,09 zł
część krótkoterminowa	810 008,72 zł

Zobowiązania Spółki z tytułu emisji obligacji wynoszą	29 572 889,20 zł
część kapitałowa	29 000 000,00 zł
część odsetkowa	572 889,20 zł

Zobowiązania Spółki z tytułu kredytów bankowych wynoszą	22 594 790,16 zł
Zobowiązania Spółki z tytułu pożyczek od instytucji niefinansowych wynoszą	6 805 088,40 zł

Na dzień bilansowy Spółka posiada należności z tytułu udzielonych pożyczek	62 638 040,90 zł
Naliczone, niezapłacone odsetki od udzielonej pożyczki na dzień bilansowy	2 195 371,75 zł

78 Umowy budowlane

Wyszczególnienie	Przychody ustalone według zasad standardu	Koszty ustalone według zasad standardu	Przychody zafakturowane	Koszty poniesione	Rezerwa na straty
Umowy o usługi budowlane ogółem	0,00	0,00	166 748,42	246 393,72	0,00
w tym umowy niezakończone łącznie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
w tym umowy niezakończone ustalone metodą zysku zerowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Na dzień bilansowy Spółka nie wykazuje żadnych aktywów ani pasywów z tytułu kontraktów długoterminowych.

79 Inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Spółka powstała w wyniku przekształcenia Rutkowski Development Spółka Jawna z siedzibą w Elku (KRS: 0000341505) w spółkę Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, na podstawie uchwały Zebrania Wspólników Rutkowski Development Spółka Jawna z siedzibą w Elku z dnia 14.06.2023 r. o przekształceniu Spółki w Spółkę z Ograniczoną Odpowiedzialnością, na warunkach określonych w planie przekształcenia z dnia 18.05.2023 r. zaprotokołowanej przez Katarzynę Zemła, Notariusza w Elku, Rep. A Nr 993/2023, podjętej jednomyślnie przez wszystkich wspólników.

Rejestracja przekształcenia została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców w dniu 30.06.2023 roku przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Napaść Rosji na Ukrainę i wciąż trwająca wojna na Ukrainie, nie zagraża kontynuowaniu działalności Spółki w ciągu najbliższych 12 miesięcy.

Brak innych istotnych informacji, które mogłyby wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy Spółki.

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

80 Istotne różnice między opublikowanymi informacjami dotyczącymi prognozy kształtowania się zobowiązań finansowych emitenta na ostatni dzień roku obrotowego

Dane emitenta obligacji - Rutkowski Group Sp. z o.o.

Rodzaj zobowiązania	Wartość prognozowana	Wartość na 31.12.2024
Kredyty bankowe	35 959 085,91	22 594 790,16
Pożyczki	7 505 225,00	6 805 088,40
Obligacje	29 000 000,00	29 572 889,20
Leasing	3 000 000,00	2 482 950,81
Łącznie	75 464 310,91	61 455 718,57

Wartość zaprezentowanych w sprawozdaniach finansowych za rok 2024 zobowiązań finansowych nie przekracza kwot prognozowanych na koniec okresu, w którym miała miejsce emisja obligacji serii A. Różnice w przypadku obligacji wynikają z naliczonych kuponów odsetkowych, które zrealizowane zostały w styczniu 2025 roku, różnice dotyczące pożyczek i leasingów są niematerialne. Niższa kwota zaciągniętych kredytów bankowych wynika przede wszystkim z przesunięcia momentu zaciągnięcia zobowiązania finansowego na rok 2025.

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

81 Bilans - Aktywa za okres od 01.01.2023 do 31.12.2023

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 29.06.2023	Stan na 31.12.2023
A.	Aktywa trwałe	49 009 987,15	53 527 859,11
I.	Wartości niematerialne i prawne	7 650,27	115 677,11
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2.	Wartość firmy	0,00	0,00
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	7 650,27	5 950,61
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	109 726,50
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	7 376 315,36	6 838 392,36
1.	Środki trwałe	7 376 315,36	6 838 392,36
	a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	818 001,31	818 001,31
	b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 492 132,98	2 456 337,40
	c) urządzenia techniczne i maszyny	2 234 171,41	2 053 862,47
	d) środki transportu	1 144 716,21	921 492,14
	e) inne środki trwałe	687 293,45	588 699,04
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1.	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	41 626 021,52	46 459 105,43
1.	Nieruchomości	25 724 465,16	25 453 507,64
2.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	15 901 556,36	21 005 597,79
	a) w jednostkach powiązanych	0,00	20 897 069,16
	- udziały lub akcje	0,00	15 064 912,84
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	5 832 156,32
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	c) w pozostałych jednostkach	15 901 556,36	108 528,63
	- udziały lub akcje	15 049 912,84	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	851 643,52	108 528,63
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	114 684,21
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	114 684,21
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

81 Bilans - Aktywa za okres od 01.01.2023 do 31.12.2023

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 29.06.2023	Stan na 31.12.2023
B.	Aktywa obrotowe	251 467 330,38	254 719 482,13
I.	Zapasy	213 397 453,02	211 359 073,00
1.	Materiały	0,00	0,00
2.	Półprodukty i produkty w toku	169 950 498,47	129 899 299,27
3.	Produkty gotowe	27 584 444,28	69 977 247,09
4.	Towary	11 692 351,24	11 022 235,00
5.	Zaliczki na dostawy i usługi	4 170 159,03	460 291,64
II.	Należności krótkoterminowe	23 281 694,36	18 256 530,24
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	9 886,18
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	9 886,18
	- do 12 miesięcy	0,00	9 886,18
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00
3	Należności od pozostałych jednostek	23 281 694,36	18 246 644,06
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	20 683 031,89	18 112 341,10
	- do 12 miesięcy	18 373 732,91	12 470 311,45
	- powyżej 12 miesięcy	2 309 298,98	5 642 029,65
	b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	2 540 057,38	71 116,00
	c) inne	58 605,09	63 186,96
	d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III.	Inwestycje krótkoterminowe	14 513 657,66	24 776 471,18
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	14 513 657,66	24 776 471,18
	a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	14 513 657,66	24 776 471,18
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2 519 843,22	8 331 189,96
	- inne środki pieniężne	11 993 814,44	16 445 281,22
	- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	274 525,34	327 407,71
C.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D.	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
	Aktywa razem	300 477 317,53	308 247 341,24

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

82 Bilans - Pasywa za okres od 01.01.2023 do 31.12.2023

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na	Stan na
		29.06.2023	31.12.2023
A.	Kapitał (fundusz) własny	161 514 893,42	35 521 153,71
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	26 085 377,06	26 085 000,00
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	0,00	377,06
	-nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
	- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	132 002 152,23	0,00
VI.	Zysk (strata) netto	6 383 599,89	9 435 776,65
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-2 956 235,76	0,00
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	138 962 424,11	272 726 187,53
I.	Rezerwy na zobowiązania	329 576,52	603 940,43
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	274 176,43
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	204 576,52	204 764,00
	- długoterminowa	0,00	0,00
	- krótkoterminowa	204 576,52	204 764,00
3.	Pozostałe rezerwy	125 000,00	125 000,00
	- długoterminowe	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	125 000,00	125 000,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	14 493 721,91	142 453 019,08
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	14 493 721,91	142 453 019,08
	a) kredyty i pożyczki	13 349 112,22	10 027 535,02
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c) inne zobowiązania finansowe	1 112 150,43	911 869,58
	d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	e) inne	32 459,26	131 513 614,48
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	124 129 269,49	129 669 228,02
1.	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	185 605,64
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	185 605,64
	- do 12 miesięcy	0,00	185 605,64
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	124 129 269,49	129 483 622,38
	a) kredyty i pożyczki	5 214 826,00	5 072 400,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c) inne zobowiązania finansowe	1 016 458,83	783 415,36
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	28 234 374,98	19 355 969,91
	- do 12 miesięcy	19 946 512,74	11 380 127,38
	- powyżej 12 miesięcy	8 287 862,24	7 975 842,53
	e) zaliczki otrzymane na dostawy	87 353 274,47	103 122 696,05
	f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	1 661 945,78	567 147,87
	h) z tytułu wynagrodzeń	294 312,19	267 878,93
	i) inne	354 077,24	314 114,26
4.	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	9 856,19	0,00
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	9 856,19	0,00
	a) długoterminowe	0,00	0,00
	b) krótkoterminowe	9 856,19	0,00
Pasywa razem		300 477 317,53	308 247 341,24

Rutkowski Group Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(Dawniej: Rutkowski Development Spółka Jawna)
Sprawozdanie finansowe na dzień 31.12.2024

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

83 Rachunek zysków i strat w wersji porównawczej za okres od 01.01.2023 do 31.12.2023

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za okres		Razem
		01.01.2023 do 29.06.2023	30.06.2023 do 31.12.2023	01.01.2023 do 31.12.2023
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	73 436 346,47	77 759 724,24	151 196 070,71
	- od jednostek powiązanych	0,00	652 670,40	652 670,40
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	56 777 205,19	76 056 612,09	132 833 817,28
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia zmniejszenie - wartość ujemna)	16 659 141,28	1 703 112,15	18 362 253,43
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00
B.	Koszty działalności operacyjnej	67 176 547,45	67 224 934,00	134 401 481,45
I.	Amortyzacja	619 228,94	539 622,66	1 158 851,60
II.	Zużycie materiałów i energii	16 224 463,04	15 132 218,83	31 356 681,87
III.	Usługi obce	47 307 628,29	47 883 544,57	95 191 172,86
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	335 115,97	297 557,23	632 673,20
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	1 705 324,24	2 528 160,37	4 233 484,61
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	455 021,58	536 794,30	991 815,88
	- emerytalne	209 335,28	244 594,75	453 930,03
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	529 765,39	307 036,04	836 801,43
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	6 259 799,02	10 534 790,24	16 794 589,26
D.	Pozostałe przychody operacyjne	864 312,37	1 643 807,49	2 508 119,86
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	25 027,79	0,00	25 027,79
II.	Dotacje	0,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00
IV.	Inne przychody operacyjne	839 284,58	1 643 807,49	2 483 092,07
E.	Pozostałe koszty operacyjne	373 339,49	791 346,15	1 164 685,64
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	434 772,09	434 772,09
III.	Inne koszty operacyjne	373 339,49	356 574,06	729 913,55
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	6 750 771,90	11 387 251,58	18 138 023,48
G.	Przychody finansowe	87 735,57	231 478,87	319 214,44
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
II.	Odsetki, w tym:	74 960,67	213 813,67	288 774,34
	- od jednostek powiązanych	0,00	163 999,93	163 999,93
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
V.	Inne	12 774,90	17 665,20	30 440,10
H.	Koszty finansowe	454 907,58	490 990,58	945 898,16
I.	Odsetki, w tym:	454 580,61	469 359,88	923 940,49
	- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
IV.	Inne	326,97	21 630,70	21 957,67
K.	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	6 383 599,89	11 127 739,87	17 511 339,76
J.	Podatek dochodowy	0,00	1 691 963,22	1 691 963,22
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I- J- K)	6 383 599,89	9 435 776,65	15 819 376,54