

REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ

„Świąteczna promocja 2025”

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Organizatorem sprzedaży premiowej „Świąteczna promocja 2025” (zwanego w dalszej części niniejszego regulaminu "Promocją") jest Rutkowski Group Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ełku przy ulicy Armii Krajowej 7B lok. U6 (dalej: „Organizator”).
2. Promocja skierowana jest do Klientów Organizatora, którzy spełniają warunki udziału określone w § 2 (dalej: „Klient”, „Uczestnik”).
3. Sprzedaż premiowa trwa w dniach 20 -31 grudnia 2025 r i zostanie opublikowana na stronie internetowej: <https://rutkowskidevelopment.pl/20-12/> (dalej: „Strona Promocji”) oraz w Salonie sprzedaży w Białymstoku przy ul. Transportowej 24 lok. U4.
4. Vouchery rabatowe, o której mowa w ust. 4 dotyczy zakupu mieszkań w budynkach przy ul. Studziennej 2 w Białymstoku oraz ul. Działkowej 1 w Ignatkach Osiedle.
5. Materiały promocyjne i reklamowe dotyczące Promocji mają charakter wyłącznie informacyjny.
6. Promocja organizowana przez Organizatora nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 471 z późn.zm.).

§ 2. Warunki udziału w Promocji

1. Udział w Promocji mogą wziąć wyłącznie pełnoletnie osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych.
2. Uczestnikami Promocji nie mogą być pracownicy Organizatora, a także pracownicy spółek należących do grupy kapitałowej Rutkowski Group.
3. Warunkiem uczestnictwa w Promocji jest zawarcie umowy właściwej (rezerwacyjnej , sprzedaży lub deweloperskiej) w dniach 20- 31 grudnia 2025 roku.
4. Przystąpienie do Promocji jest równoznaczne z akceptacją przez Uczestnika Regulaminu w całości. Tym samym Uczestnik zobowiązuje się do przestrzegania określonych w nim zasad.

§3. Zasady Promocji

1. W Promocji biorą udział wszystkie osoby, które spełniają warunki określone w §2 Regulaminu.
2. Promocja polega na dokonaniu wyboru dowolnego lokalu mieszkalnego będącego w ofercie Organizatora, zawarciu umowy właściwej (rezerwacyjnej , sprzedaży lub deweloperskiej) w dniach 20-31.12.2025 roku.
3. Uczestnik, który spełni warunki określone w ust. 1, otrzymuje **Voucher z rabatem** na zakup wybranego mieszkania:

- Inwestycja ALEJA – wartość 20 000 zł,
- Inwestycja Ignatki Forest ,Etap II, wartość 6 000 zł,

4. Vouchery rabatowe, o której mowa w ust. 3 dotyczą zakupu mieszkań w budynkach przy ul. Studziennej 2 w Białymstoku oraz ul. Działkowej 1 w Ignatkach Osiedle.
5. Rabat zostanie uwzględniony w ostatecznej cenie mieszkania wykazanej w umowie właściwej (rezerwacyjnej , sprzedaży lub deweloperskiej).
6. Voucher:
 - a) nie podlega wymianie na gotówkę ani inne świadczenia,
 - b) nie może być przekazany innej osobie,
7. Promocja nie łączy się z innymi promocjami i rabatami, chyba że Organizator postanowi inaczej.
8. Wszelkie spory i wątpliwości dotyczące przebiegu Promocji rozstrzyga Organizator.

§ 4. Postanowienia końcowe

1. Organizator zastrzega sobie prawo do zakończenia promocji przed czasem w przypadku wyczerpania się puli mieszkań objętych promocją.
2. Fundatorem nagród jest Organizator.
3. Nagroda stanowi nagrodę w związku ze sprzedażą premiovą i stosownie do art. 21 ust. 1 pkt 68 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2032 z późn. zm.) jest zwolniona z podatku dochodowego, co oznacza, że Klient nie ma obowiązku odprowadzenia podatku.
4. Organizator Promocji uprawniony jest do wykonywania praw zależnych.
5. W kwestiach nieuregulowanych w Regulaminie zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa polskiego.

§ 5. Przetwarzanie danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych Uczestników Promocji jest Rutkowski Group Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ełku przy ulicy Armii Krajowej 7B lok. U6.
2. Dane osobowe Uczestników Promocji będą przetwarzane w celu:
 - realizacji Promocji, w tym weryfikacji spełnienia warunków udziału oraz wydania nagrody,
 - wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze,
 - dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed nimi,
 - na podstawie zgody – w celach marketingowych, jeśli taka zgoda zostanie udzielona.
3. Przetwarzane będą dane osobowe niezbędne do realizacji Promocji, w szczególności: imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, adres zamieszkania, dane zawarte w umowie deweloperskiej/zobowiązującej
4. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom współpracującym z Organizatorem w zakresie obsługi Promocji, w tym dostawcom usług IT, kancelariom notarialnym oraz podmiotom świadczącym usługi księgowe i prawne – wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji Promocji.

5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Promocji oraz przez czas wymagany przepisami prawa (np. podatkowymi, rachunkowymi), a także do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń.

6. Uczestnikowi przysługuje prawo do:

- dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- sprostowania danych,
- usunięcia danych (w przypadkach przewidzianych prawem),
- ograniczenia przetwarzania,
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
- przenoszenia danych, wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do udziału w Promocji. Brak ich podania uniemożliwia realizację Promocji.

8. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z Administratorem pod adresem: Rutkowski Group Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Etku przy ulicy Armii Krajowej 7B lok. U6.