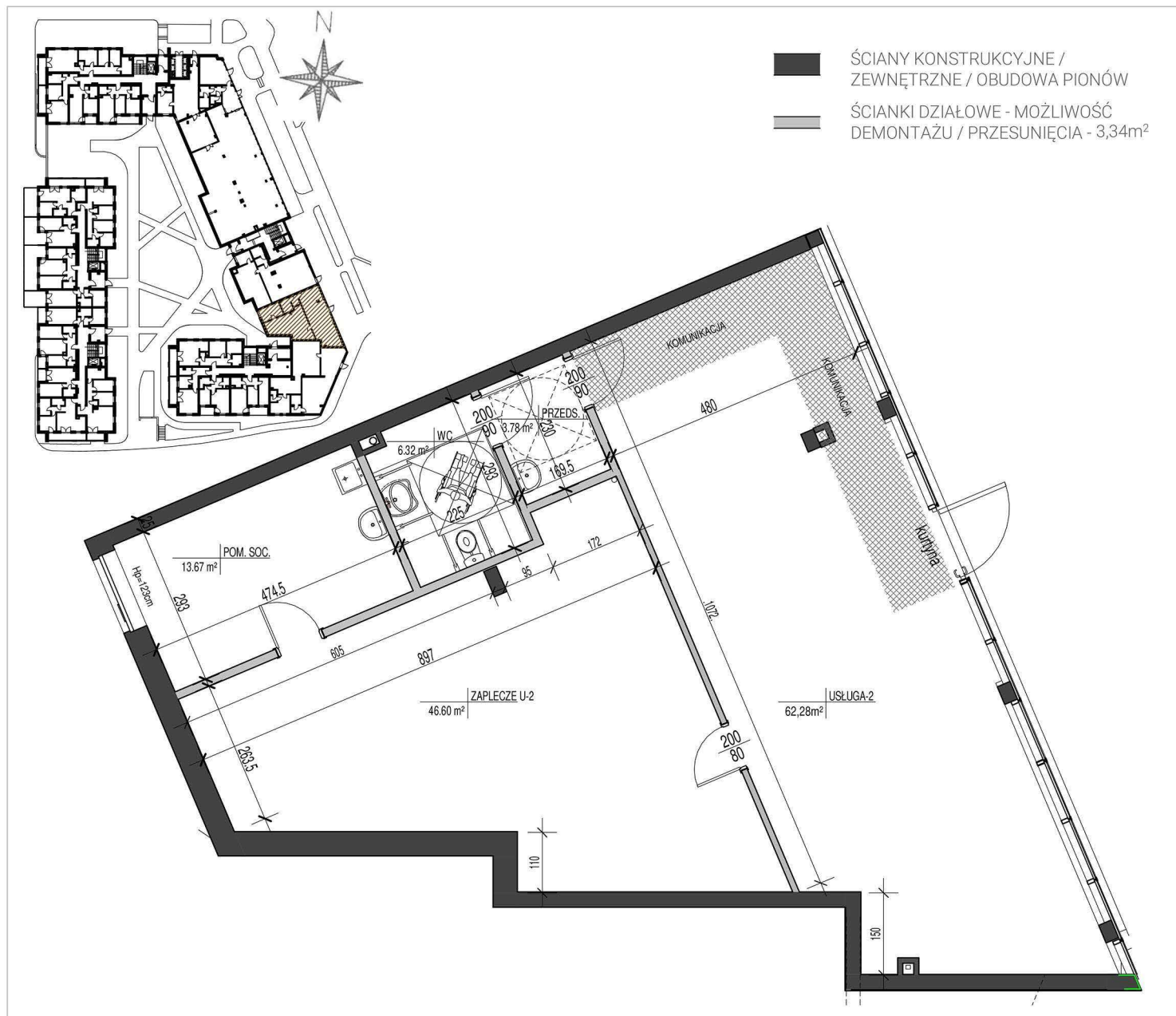


LOKAL USŁUGOWY NR 2

PU = 135,99 m²



PARTER | USŁUGA 2 | BUDYNEK A

USŁUGA	62,28m ²
ZAPLECZE	46,60m ²
POMIESZCZENIE SOCJALNE	13,67m ²
PRZEDSIONEK	3,78m ²
WC	6,32m ²



1. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z zasadami zawartymi w normie PN-ISO 9836:1997. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu takie jak: ścianki działowe.
 2. Wszelkie informacje dotyczące poszczególnych nieruchomości, budynków, mieszkań, lokali usługowych, pomieszczeń, jak też inne informacje i materiały promocyjne udostępniane przez Dewelopera, w tym prezentowane wizualizacje i opisy realizowanych i planowanych inwestycji mają wyłącznie charakter poglądowy, służąc jedynie do celów reklamowych i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art.611 Kodeksu cywilnego czy też w szczególności zapewnienia w myśl art. 5561 §2 Kodeksu cywilnego. Zastrzegają się, iż podczas realizacji mogą wystąpić zmiany lub modyfikacje w szczególności w zakresie architektury, zagospodarowania terenu, udostępnionych informacji i materiałów promocyjnych (w tym wizualizacji), wykorzystywanych materiałów budowlanych oraz odstępowania w kolorach, błędów i pomiarów. Wszelkie udostępnienie przez Dewelopera teksty, wizualizacji oraz pozostałe informacje i materiały promocyjne są chronione przez prawo autorskie. Powielanie, rozpowszechnianie czy też każdorazowe: użycie bez uprzedniej zgody przez Rutkowski Development Sp. z o.o. jest niedozwolone.